

1. napirend

Ügyiratszám: LIS/196-24/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. április 3-i nyilvános ülésére

Tárgy: Törvényességi észrevétel elfogadására javaslat

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Előkészítette: dr. Gelencsér Ottó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/738/2019 számú törvényességi felhívással élt a helyi építési szabályzatról szóló 20/2005. (XII.16.) önkormányzati rendelettel szemben. A törvényességi felhívás előzménye volt, hogy a hivatkozott rendelettel szemben 2016. november 10. napján kelt törvényességi felhívásban biztosított 2018. december 31. -i teljesítési határidőn belül a törvényességi felhívásban foglalt jogellenes állapotot a képviselő-testület nem szüntette meg, ezért ismételt felhívással élt a Kormány megbízott.

A jogellenes állapot megszüntetésére irányuló előterjesztés amiatt nem került előterjesztésre, mert a 2018. év során módosításra került a településrendezési eszközök általános felülvizsgálatára meghatározott 2018. december 31. -i időpont 2019. december 31.-ére. Ezzel összefüggésben úgy gondoltuk hogy a HÉSZ felülvizsgálatát, illetve új HÉSZ megalkotására vonatkozó javaslatot a település szerkezeti terv, településfejlesztési koncepció felülvizsgálatának lezárását követően terjesztjük a képviselő-testület elé.

A törvényességi felhívásban kifogásolt egyes rendelkezések azonban – függetlenül a településrendezési eszközök felülvizsgálatától – a hatályos jogszabályi rendelkezésekkel össze nem egyeztethető szabályozást tartalmaznak. A hatályos HÉSZ – kisebb módosításoktól eltekintve – **2005. decemberétől** hatályban van, így az időközi jogszabályváltozások következtében tartalmaznak jogszabályokkal nem egyező rendelkezéseket.

A jelenleg érvényes rendelkezések szerint a településrendezési eszközöket 2019. december 31. napjáig kell felülvizsgálni, azonban a HÉSZ-ek időbeli alkalmazhatóságának időbeli kiterjesztése nem jelenti a törvényességi felhívásban hivatkozott jogellenes rendelkezések felülvizsgálatának mellőzését.

A törvényességi felhívásban foglaltak teljesítését a Kormány megbízott úr 2019. december 31. napján határozta meg.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet , hogy az előterjesztést , és a mellékletét képező felhívást vitassák meg , és a határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormány megbízott VE/53/738/2019 számú törvényességi felhívásában foglaltakat megvitatta , a felhívásban foglaltakkal egyetért. A törvényességi felhívásban meghatározott határidőn belül a jogszabálysértést megszünteti.

Felkéri a polgármestert , hogy a jelen határozatot küldje meg a Kormány megbízott úrnak.
Felelős: Tóth Csaba polgármester
Határidő: azonnali

Lesenceistvánd , 2019. március 25.

Tóth Csaba
polgármester